

日付:

マンション名

住所

専有面積:

m²(壁芯・内法)
坪(m²×0.3025)

物件価格:

最寄り区役所にて「用途地域をお願いいたします」と言うことと繋いでくれます。その部署(区役所によって呼び方が違う)で用途地域、容積率、建ぺい率などを入手出来ます。

マンション概要

備考

1	築年数		リホームの際の障害が無いかをマンションの管理規約・使用細則等で確認！マンションによってはフローリングが出来ない場合等があります。			
2	総戸数 (ソウコスウ)	戸				
3	施工会社					
4	駅からの距離	駅から 分				
5	道路	m				
6	日当たり	良い・普通・悪い				
7	バルコニーの 方角					
8	バルコニーから 見える景色	(気になる建物や駐車場があれば記載)				
9	管理状況	通い・24時間・いない				
10	オートロック	ある・ない				
11	外観・共用部分の 状態	良い・普通・悪い			ひび割れ ある・ない	白華現象 ある・ない
12	大規模修繕・ 修繕履歴	ある・ない			予定	ある(日付:) ない
13	駐車場 台数: 台	ある・ない 平置き・機械式 月額料金:			サイズ:横	m × 幅 m × 高さ m

近隣トラブル？近隣の臭い？騒音？前面道路の交通量？プラス物件最寄りの区役所や市役所(危機管理室)等で水害等のハザードマップや事件等の情報を得る事が出来ます。

環境

備考

郵便ポスト	キレイ・汚い・普通	
掲示板	(入居者トラブル等掲示されている事も) 異常なし・異常あり	
駐輪場	キレイ・汚い・普通	
ゴミ置場	キレイ・汚い・普通	
仲介業者名:		
電話番号:		
担当者名:		